

MATÚŠKOVO

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



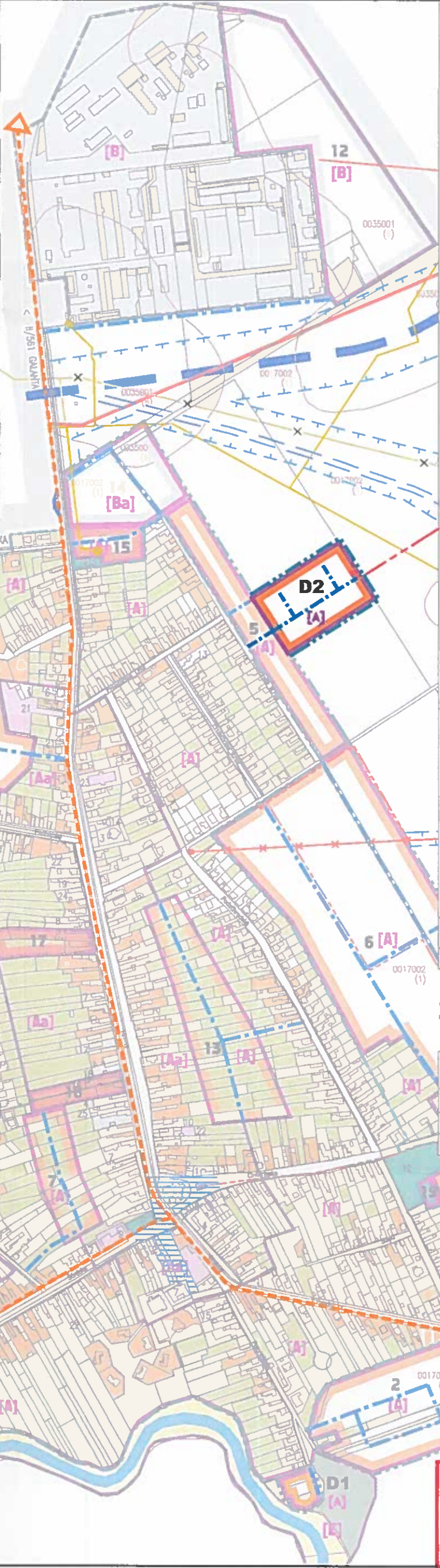
Komplexný urbanistický návrh 2

OBSTARÁVATEĽ: OBEC MATÚŠKOVO, SPRACOVATEĽ: ING.ARCH. M.DUDÁŠOVÁ AA SKA, ING.ARCH. J.COPLÁK PhD

DÁTUM: *2005, MIERKA: 1/5000

NÁVRH : STAV				
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA				
PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH				
HRANICE REGULÁČNYCH BLOKOV A NOVEJ ROZVOJOVEJ PLOCHY				
ČÍSLO NOVEJ ROZVOJOVEJ PLOCHY - DOPLNKU				
D2				
>> ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY				
KORIDOR PRE DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE A SIEŤ TI				
HLAVNÉ CYKLISTICKE TRASY				
VEDENIE VN 22kV (PODZEMNÉ) + EL. STANICA				
VTL PLYNOVOD + REGULÁČNÁ STANICA PLYNU				
JAVY NA ZRUŠENIE				
>> ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA - REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORADANIA*				
HRANICE REGULÁČNYCH BLOKOV				
OBYTNÉ ÚZEMIE				
* PODROBNEJŠIA REGULÁCIA V TEXTOVEJ ČASŤI				

OZN. (PLATNÝ ÚPN)	OZN. (Zod. č. 01/2017)	FUNKČNÉ VYUŽITIE (PLATNÝ ÚPN/DIRNÍ POZEMKU PODLA ICH)	FUNKČNÉ VYUŽITIE (Zod. č. 01/2017)	POPS Zod. č. 01/2017
--	D2	OBNÁ PÓDA	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	NOVÁ ROZVOJOVÁ PLOCHA



NÁVRH : STAV			
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA (STAV K 1.1.1990 NÁVRH ROZŠÍRENIA)			
PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH			
PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH			
PLOCHY OBČANSKEHO VYBAVENIA			
PLOCHY PRIEMYSLEJNEJ VÝROBY A SKLADOV			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKYCH FARIEK			
PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE			
PLOCHY VEREJNEJ A VYHRADENEJ ZELENE			
PLOCHY LESNEJ VEGETÁCIE			
TRÁVNE PORASTY			
ORNÁ PÓDA			
VODNÝ TOK			
VEDENIE VN 110 KV			
VEDENIE VN 22 KV + TRAFD			
VTL PLYNOVOD + REGULÁČNÁ STANICA PLYNU			
DOPRAVNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE			
PROJEKTOVANÁ PRELOŽKA ŠT. CESTY I/75 (JUŽNÝ OBCHVAT GALANTY)			
TRASA PRELOŽKY ŠT. CESTY II/561			
OCHRANÉ PÁSMA TI A DOPRAVY, PÁSMA HYGIENICKEJ OCHRANY			
HRANICE A KÓDY BPEJ			
NÁVRH ÚPRAV ZELENE NA LESOPARK			
NÁVRH ÚPRAV VEREJNÝCH PRIESTOROV			
HRANICE REGULÁČNYCH BLOKOV A NOVEJ ROZVOJOVEJ PLOCHY			
ČÍSLO NOVEJ ROZVOJOVEJ PLOCHY			
2			
>> ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY			
KORIDOR PRE DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE A SIEŤ TI			
PROJEKTOVANÁ PRELOŽKA ŠT. CESTY I/75 (JUŽNÝ OBCHVAT GALANTY)			
TRASA PRELOŽKY ŠT. CESTY II/561			
OKRUŽNÁ KRÍŽOVATKA			
TĽMIAČI OSTROVČEK			
VEDENIE VN 22 KV + TRAFD			
ROZŠÍRENIE CINTORÍNA - ROZVOJ. PLOCHA Č. 19			
>> ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA - REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORADANIA*			
HRANICE REGULÁČNYCH BLOKOV			
OBYTNÉ ÚZEMIE			
[A][Aa]			
VÝROBNÉ ÚZEMIE			
[B][Ba]			
REKREÁCIE ÚZEMIE			
[C][Ca]			
ÚZEMIE BEZ PREDPOKLADU LOKALIZÁCIE VÝSTAVBY**			
[D][E][F][G]			
* PODROBNEJŠIA REGULÁCIA V TEXTOVEJ ČASŤI **P. VÝKRES Č.1			

ZMENY A DOPLNKY Č. 01/2017

MATÚŠKOVO

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

SPRACOVATEĽ: ÚPn s.r.o. MIERKA: 1/5000

OBSTARÁVATEĽ: OBEC MATÚŠKOVO DÁTUM: 07/2018



NÁVRH : STAV			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA			
PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH			
HRANICE REGULÁČNYCH BLOKOV A NOVEJ ROZVOJOVEJ PLOCHY			
ČÍSLO NOVEJ ROZVOJOVEJ PLOCHY - DOPLNKU			
D1			
>> ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY			
KORIDOR PRE DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE A SIEŤ TI			
>> ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA - REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORADANIA*			
HRANICE REGULÁČNYCH BLOKOV			
OBYTNÉ ÚZEMIE			
[A]			
* PODROBNEJŠIA REGULÁCIA V TEXTOVEJ ČASŤI			

OZN.	VÝMERA V HA	NAVHROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEJ ÚPD	NAVHROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE ZMEN A DOPLNKOV Č. 1/2008	ÚČEL NAVHROVANÉHO ZÁMERU
D1	0,3381	ZÁHRADY (PÓDA KATASTRA NEHINUTEĽNOSTI)	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	NOVÝ ROZVOJOVÝ ZÁMER

ZMENY A DOPLNKY Č. 01/2008

MATÚŠKOVO

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

SPRACOVATEĽ: ÚPn s.r.o. MIERKA: 1/5000

OBSTARÁVATEĽ: OBEC MATÚŠKOVO DÁTUM: /2008



SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

OBEC MATÚŠKOVO POTVRDZUJE PLATNOSŤ ÚZEMNÝCH PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE V ZMYSLE UZNESENIA OZ V MATÚŠKOVE Č. 145/2018 ZO DŇA 12. 06. 2018.

STAROSTA OBCE:
Ing. Marta Mészárosová

PÍČIATKA A PODPIS: