

N Á V R H

Obec Matúškove v súlade s ustanovením § 11na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Matúškovo toto

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE MATÚŠKOVO

82/2016

o miestnych daniach
na území obce MATÚŠKOVO
na kalendárny rok 2017

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Matúškovo: 14. novembra 2016

VZN schválený Obecným zastupiteľstvom dňa :

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Matúškovo dňa:

VZN nadobúda účinnosť dňa: 01. januára 2017

I. časť

§ 1

Základné ustanovenia

Obecné zastupiteľstvo v Matúškove podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1999 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **z a v á d z a** s účinnosťou od **1. januára 2017** daň z nehnuteľností.

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Matúškovo v zdaňovacom období roku 2017.

Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za nevýherné hracie prístroje je **kalendárny rok**.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Základ dane

Výpočet sa musí prevádzať vždy k **1. januáru** zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

Správca dane ustanovuje na území obce Matúškovo hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady **1,1076 €/m²**
- b) trvalé trávnaté porasty **0,0111 €/m²**
- c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,082 €/m²**
- d) stavebné pozemky **18,58 €/m²**
- e) záhrady **1,85 €/m²**
- f) zastavané plochy a nádvorcia **1,85 €/m²**
- g) ostatné plochy s výnimkou stav. pozemkov **1,85 €/m²**

§ 3

Sadzba dane

Sadzby dane z pozemkov, platné v celom obci Matúškovo:

a/ Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovoc.sady..... **0,31%** zo základu dane, t.j. **0,003434 eur/m² = =0,343/ár**

b/ Záhrady.....**0,55 %** zo základu dane, t.j. **0,010175 €/m²**

c/ Zastavané plochy a nádvorcia.....**0,55 %** zo základu dane, t.j. **0,010175 €/m²**

d/ Stavebné pozemky.....**0,60 %** zo základu dane, t.j. **0,11148 €/m²**

e/ Ostatné plochy.....**0,60 %** zo základu dane, t.j. **0,0111 €/m²**

f/ Trvalé trávne porasty.....**0,31 %** zo základu dane, t.j. **0,0111 €/m²**

g/ Lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy.....**31 %** zo základu dane.

§ 4

Daň zo stavieb

Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac **nadzemných podlaží** alebo **podzemných podlaží**, spojené so zemou pevným základom.

Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

Správca dane určuje pre stavby na území obce Matúškovo okrem stavieb nachádzajúcich sa v jednotlivej časti obce uvedenej v § 4 ods. 2 a 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane zo stavieb **0,033 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

- a/ Stavby na bývanie a drobné stavby, ktorí majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu.....0,080 €
- b/ Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané pre skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie vrátane stavieb pre vlastnú administratívu.....0,080 €
- c/ Samostatne stojace garáže.....0,320 €
- d/ Priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.....1,200 €
- e/ Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobk. činnosťou.....1,200 €
- f/ Ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až e/.....0,200 €

Sadzba dane sa **pri viacpodlažných stavbách** zvyšuje o **0,040 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

Ročná sadzba dane na celom území obce Matúškovo je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru:

- a/ za byty.....0,080 €
- b/ za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť.....0,080 €
- c/ za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť.....1,200 €

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Od dane z pozemkov podľa § 17 ods.1 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov sú oslobodené:

a/ pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane.

b/ pozemky a stavby vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami, ktoré požívajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi Slovenskej republiky, za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť.

c/ pozemky a stavby, alebo ich časti slúžiace na vzdelávanie, alebo na vedeckovýskumné účely, na vykonávanie náboženských obradov, vo vlastníctve verejných vysokých škôl, alebo vo vlastníctve štátu, v užívaní štátnych vysokých škôl, vo vlastníctve štátu v správe Slovenskej akadémie vied, alebo vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ako aj pozemky a stavby alebo ich časti slúžiace stredným školám, učilištiam, strediskám praktického vyučovania a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti samosprávnych krajov alebo školám a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti krajských školských úradov.

d/ pozemky verejne prístupných parkov vo vlastníctve zdravotníckych zariadení poskytujúcich ústavnú zdravotnú starostlivosť.

2. V obci Matúškovo sú oslobodené v zmysle § 17 ods.2 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku od dane z pozemkov:

a) **pozemky** vo vlastníctve cirkví, **tvoriace jeden funkčný celok** so stavbami a časťami stavieb slúžiacich na vykonávanie náboženských obradov, ďalej stavbou alebo jej časťou slúžiacou ako úradovne osôb, ktoré sú poverené duchovnou správou

b) **pozemky**, na ktorých sú **cintoríny**

c) **časti** pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia

d) **pozemky** verejne prístupných parkov, priestorov a **športovísk**

Ostatné pozemky vo vlastníctve cirkví /orná pôda, záhrady/ **nie sú** oslobodené od dane z nehnuteľnosti.

3. Od dane zo stavieb podľa § 17 ods.3 Zák.č.582/2004 Z.z. sú oslobodené stavby, alebo ich časti, slúžiace r.k. cirkvi a evanj. cirk. zboru a. v. **výhradne** na vykonávanie náboženských obradov, na úradovanie osôb, ktoré sú poverené duchovnou správou týchto cirkví, stavby slúžiace zdrav. zariadeniam cirkví, stavby cirkví na účely poskytovania sociálnej starostlivosti a sociálnych služieb.

4. Oslobodenie od dane z nehnuteľnosti sa priznáva na základe podaného daňového priznania, najneskôr do 31. januára zdaňovacieho obdobia, po prvý krát a jeho platnosť je obmedzená zmenou zákona alebo zmenou účelového využitia nehnuteľnosti.

5. Daň zo stavieb na bývanie a byty, za podmienky, že tieto slúžia na ich trvalé bývanie, **z garáže a nebytových priestorov v bytových domoch slúžiacich ako garáž, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu** vo vlastníctve fyzickej osoby – držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu **sa znižuje o 50%**. Fyzická osoba preukazuje svoje zdravotné postihnutie predložením preukazu ZŤP a ZŤP/S v lehote do 31. januára zdaňovacieho obdobia.

II. časť

Daň za psa

§ 7

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je:

a/ pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely

b/ pes umiestnený v útulku zvierat

c/ pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby

d/ pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím

§ 8

Sadzba dane

Sadzba dane za **1 psa** sa stanovuje na **5,- €/rok** v rodinných domoch na území obce, a v bytových domoch sadzba dane za **1 psa** sa stanovuje na **10,-€/rok**

§ 9

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
2. Pri vzniku daňovej povinnosti správca dane prideli predmetu dane identifikačnú známku, ktorá obsahuje názov obce a číslo, pod ktorým správca dane vedie evidenciu vlastníkov, resp. držiteľov psov. Pri strate identifikačnej známky psa správca dane prideli držiteľovi psa novú náhradnú identifikačnú známku za poplatok vo výške: **4 €**.

III. časť

Daň za užívanie verejného priestranstva

§10

Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenie lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.
2. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

§ 11

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 12

Sadzba dane

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva sa stanovuje na :

- a/ **1,- €** za každý aj začatý m² osobitného užívania verejného priestranstva a každý aj začatý **deň**
- b/ **0,010 €** za trvalé parkovanie vozidla na verejnom priestranstve pred prevádzkovými objektmi.

§ 13

Oslobodenie

1. Daň sa neplatí v obci Matúškovo za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vyberania vstupného alebo za akciu, výťažok ktorého je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely.
2. Oslobodenie sa daňovníkovi priznáva na základe žiadosti s uvedením účelu naloženia výťažku, ak išlo o akciu s výberom vstupného.

IV. časť

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 14

Predmet dane

Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

Nevýherné hracie prístroje sú:

- a/ elektronické prístroje na počítačové hry
- b/ mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 15

Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 16

Sadzba dane

Správca dane stanovuje sadzbu dane / za jeden nevýherný hrací prístroj a sadzba dane sa stanovuje na **40,- € ročne** za jeden nevýherný hrací prístroj za kalendárny rok.

V. časť

Daň za predajné automaty

§17

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Základom dane je počet predajných automatov.
3. Sadzba dane je: **40,- €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

VI. časť

§ 18

Daň za ubytovanie

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacích zariadeniach (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, liečebný dom, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
3. Základom dane je počet prenocovaní/osoba.
4. Sadzba dane je **0,50 €** za jedno prenocovanie/ osoba.
5. Daň za ubytovanie sa určuje rozhodnutím do konca nasledujúceho mesiaca po skončení príslušného štvrtého roka . Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.
6. Od dane z ubytovania sú oslobodení:
 - ubytovaný v zariadeniach, ktoré vykonávajú sociálne služby, zdravotné služby, charitatívne služby a v školských zariadeniach.

VII. časť

§ 19

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľnosti k dani za psa, k dani za predajné automaty

a k dani za nevýherné hracie prístroje

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
4. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.

V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.

5. Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich podal priznanie.
6. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 2, 3 a 4, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.
7. Ak daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje nepresiahne v úhrne :
 - pre fyzické osoby 16,60- €, je splatná naraz, ak je vyššia, je splatná v dvoch splátkach .
 - právnické osoby 166,-€, je splatná naraz, ak je vyššia je splatná v troch splátkach.
8. Správca dane nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje pokiaľ v úhrne neprevýši sumu 3,- €

Závěrečné ustanovenia

(1) V konaní vo veciach miestnych daní a poplatkov sa postupuje podľa zákona č.563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

(2) Všeobecne záväzné nariadenie číslo 82/2016 o podmienkach určovania miestnych daní bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa pod uznesením a nadobudne účinnosť dňom 1.1.2017.

(3) Dňom 31.12.2016 sa ruší VZN 77/2015 o podmienkach určovania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady schválené obecným zastupiteľstvom dňa 15. 12. 2016

Ing. Marta Mészárosová
starosta